

BEZWAAR GECOMBINEERDE AANSLAG WOZ/OZB 2023



Met dit bezwaarschriftformulier kunt u bezwaar maken tegen de gecombineerde aanslag WOZ/OZB 2023. Lees eerst de toelichting op het biljet of kijk bij het WOZ-loket op de website van de gemeente Best (www.gemeentebest.nl).

Dorpsplein 2
Postbus 50
5680 AB Best

Tel. : 14 0499
Fax : 0499 - 360232
info@gemeentebest.nl
www.gemeentebest.nl
IBAN:NL08BNGH028.50.01.051
BTWnr:NL001902623.B02

Maakt u om andere redenen bezwaar dan op dit formulier vermeld dan moet u zelf een bezwaarschrift schrijven.

Vul uw naam, adres, woonplaats, aanslagnummer en het objectadres in en maak de keuzehokjes die van toepassing zijn zwart. Stuur het volledig ingevulde en ondertekende formulier naar:
de WOZ-/ heffingsambtenaar, Postbus 50, 5680 AB BEST.

Gebruik één formulier per object.

Uw gegevens

Voorletter(s) en achternaam : _____ M/V
Adres : _____
Postcode en woonplaats : _____
Aanslagnummer : _____
Object (Het object waar u
bezwaar tegen maakt) : _____

Subjectbezwaar

- Ik was op 1 januari 2023 geen eigenaar van het object.
- Ik was op 1 januari 2023 geen huurder/gebruiker van het object.
- De tenaamstelling is foutief en moet zijn : _____

Objectgegevens

- Het soort object op het taxatieverslag is onjuist. Moet zijn : _____
- Het bouwjaar op het taxatieverslag is onjuist. Moet zijn : _____
- De bruto-inhoud van de woning op het taxatieverslag is onjuist. Moet zijn : _____ m³

Bijgebouwen

- Er zijn geen bijgebouwen
- Er is geen garage
- Er is geen carport
- Er is geen berging/schuur
- Er is geen dakkapel
- Er is/zijn maar 1/ _____ dakkapel(len)
- Er is geen serre
- Anders : _____

Verkoopwaarde

Op grond van welke verkoopgegevens vindt u de waarde van het object onjuist?

Alleen invullen als de koop plaatsvond tussen 1-1-2022 en 31-12-2022

Op basis van de door mij betaalde koopprijs voor een nieuwbouwoobject (vrij-op-naam)

Bedrag : € _____ Verkoopdatum : _____

Op basis van de door mij betaalde koopprijs voor een bestaand object (k.k.)

Bedrag : € _____ Verkoopdatum : _____

Op basis van andere (verkoop)gegevens. Licht hieronder kort toe:

Bijzondere omstandigheden

- Er is onvoldoende rekening gehouden met de bouwkundige toestand en de staat van onderhoud van het object op 1-1-2023. Sluit een overzicht bij van de gebreken en kosten, bijvoorbeeld een offerte of rekening.

Objectafbakening

- De objectafbakening is onjuist. Licht hieronder kort toe:

Ondertekening

(Telefoon (overdag))

(Datum)

(Handtekening)