

Eisen met betrekking tot een akoestisch onderzoek

1. U gebruikt een leeg objectenbestand in Geomilieuformaat (DGMR V2021.1). Het objectenbestand vindt u op onze website via de link <https://www.gemeentebest.nl/melding-of-omgevingsvergunning-milieu>;
2. U voorziet het objectenbestand van een digitale ondergrond van de gemeente Best. De digitale ondergrond bestaat uit een uitsnede van de grootschalige basiskaart. Deze omvat het bedrijfsterrein inclusief 100 meter van de omgeving.
3. U voert het akoestisch onderzoek uit overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai (HMRI internet uitgave 2004);
4. Alleen mutaties die betrekking hebben op (het bedrijfsterrein van) de inrichting zelf voert u door in het rekenmodel;
5. U brengt de representatieve bedrijfssituatie in beeld;
6. Bedrijfssituaties die afwijken van de representatieve bedrijfssituatie brengt u in beeld met een afzonderlijke modellering;
7. Bedrijfssituaties die worden gekenmerkt door tonaal, impulsachtig of muziekgeluid brengt u eveneens met een afzonderlijke modellering in beeld;
8. U bepaalt de geluidbelasting ter plaatse van de zone- en bewakingspunten op en binnen de zone; *
9. Op een afstand van maximaal 50 meter vanaf de terreingrens en bij de dichtstbijzijnde woning kiest u een aantal (zo mogelijk vier) relevante en bruikbare controlepunten; *
10. U beschrijft de toegepaste modellering van de (bedrijfs)situatie(s) met geluidsbronnen, gebouwen, schermen, bodem- en dempingsgebieden, bewakings- en controlepunten. In de bijlagen neemt u een schematische presentatie op, zowel getalsmatig als visueel;
11. Kengetallen voor gehanteerde geluidvermogen-niveaus van bronnen onderbouwt u. U voorziet deze van bronvermelding. Van de gemeten geluidvermogen-niveaus neemt u de meetgegevens op;
12. De resultaten van metingen en/of berekeningen presenteert u bij de bewakings- en controlepunten per bedrijfssituatie;
13. Naast de totaalwaarden per etmaalperiode vermeldt u voor de maatgevende beoordelingspunten ook de deelbijdragen per bron;
14. In het rapport geeft u aan op welke wijze de geluidbelasting past binnen de eigen geluidruimte van het bedrijf zoals die is vastgelegd in het zonebewakingsmodel;*
15. Als de geluidbelasting niet (geheel) past binnen de eigen geluidruimte, geeft u de technische en financiële argumentatie voor het al dan niet toepassen van de best beschikbare technieken die een reductie van de geluidbelasting bewerkstelligen;*
16. Het gevulde rekenmodel stuurt u tegelijk met de vergunningaanvraag/melding en het akoestisch rapport naar vergunningen@gembest.nl en geluid@odzob.nl.

* Zie toelichting op de vereisten

Toelichting op de vereisten

Ad 8 en 9

Voor de zonebewaking bepaalt u de geluidsbelasting op de bewakingspunten die op en binnen de geluidszone liggen. Bij vergunningverlening en maatwerkprocedures nemen wij geluidsnormen op. Deze grenswaarden controleren we op relevante en bruikbare punten. Enerzijds doen we dit op maatgevende bewakingspunten in vier richtingen op en binnen de zone. Daarnaast kiest u rondom de inrichting, op een afstand van maximaal 50 meter vanaf de terreingrens, een aantal (zo mogelijk vier) controlepunten. Als er al maatwerk/vergunning is met daarin bestaande controlepunten neemt u die.

Ter plaatse van de dichtstbijzijnde woning kiest u eveneens een controlepunt. Als de woning binnen 50 meter van de terreingrens ligt, mag dit punt in de plaats komen van een van de vier controlepunten.

Ad 14

In het zonebeheerplan staat dat per individuele inrichting het beheer en de bewaking van de geluidszone plaatsvindt op basis van zogenaamd "statisch" zonebeheer. Dit betekent dat wij bij elke vergunning- of meldingsprocedure in beginsel alleen toetsen aan de voor de betreffende inrichting of kavel gereserveerde geluidsruimte. Ruimte voor uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten zal dan ook binnen de "eigen" geluidsruimte moeten worden gezocht.

Ad 15

Extra geluidsruimte voor nieuwe ontwikkelingen creëert de ondernemer in eerste instantie zelf door het treffen van geluidreducerende maatregelen en voorzieningen aan bestaande bedrijfsonderdelen. Het akoestisch onderzoek geeft uitsluitend over de toegepaste stand van de techniek. Zowel van de nieuwe als van de bestaande bedrijfsonderdelen. Hierbij neemt u ook de levensduur van de meest relevante bronnen in beschouwing. De (on)mogelijkheid van het toepassen van verdergaande maatregelen en voorzieningen, aangeduid met de term "best beschikbare technieken", motiveert u zowel technisch als financieel. Het effect van deze maatregelen maakt u inzichtelijk. Alleen wanneer u aantoont dat er geen mogelijkheden aanwezig zijn én wanneer er voldoende geluidruimte binnen de zone beschikbaar is, kunnen wij, na bestuurlijke afweging, besluiten om de uitbreiding toe te staan (het zogenaamde "dynamische zonebeheer").

Het zonetoetsprotocol

Binnen de gemeentegrenzen van Best liggen twee grootschalige bedrijventerreinen: 't Zand en Heide/Breeven. Om beide terreinen ligt een geluidszone. Die voor 't Zand is gebaseerd op de Wet geluidhinder en die voor Heide en Breeven op gemeentelijk beleid. De geluidszone vormt de ruimtelijke scheiding tussen het bedrijventerrein en de (woon)omgeving. De ligging van de geluidszone is vastgesteld op basis van de aan alle bedrijven gezamenlijk verleende geluidsruimte. De wijze van beheer en bewaking van de geluidszones vindt u in het ["Zonebeheerplan industrieterreinen 't Zand, Heide en Breeven te Best"](#), dat op 20 december 2011 als onderdeel van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Best" is vastgesteld.

Mutaties bij bedrijven op het industrieterrein kunnen de geluidssituatie veranderen. Deze veranderingen moeten telkens opnieuw inzichtelijk worden gemaakt en beoordeeld op inpasbaarheid binnen de geluidszone. Dit gebeurt met name op het moment dat een bouwaanvraag en/of een milieuanvraag/milieumelding wordt ingediend. De aan bedrijven toebedeelde geluidruimte is vastgelegd in het zonebewakingsmodel. Dit model omvat de geluidboekhouding van alle op het industrieterrein gevestigde bedrijven. Met het zonebewakingsmodel kunnen de gevolgen van veranderingen op het industrieterrein worden doorgerekend. Op die manier vindt het feitelijke beheer en de bewaking van de geluidszone plaats.

Belangrijk voor het zonebeheer zijn akoestische onderzoeken. Die geven, in geval van veranderingen bij bedrijven op het industrieterrein, inzicht in de gevolgen hiervan voor de geluidproductie. Op basis van de beleidsuitgangspunten in paragraaf 6.5 in het zonebeheerplan kan vervolgens de toetsingsprocedure (zonetoets) worden doorlopen.

De zonetoets omvat een aantal stappen. We stellen vast of de wijziging past binnen de "eigen" geluidruimte van het bedrijf zoals die is vastgelegd in het zonebewakingsmodel. Ook bekijken we of in het bedrijf de best beschikbare technieken worden toegepast. Vervolgens bekijken we hoeveel geluidruimte het bedrijf nodig heeft. Als een bedrijf minder geluidruimte nodig heeft komt de vrijkomende ruimte ten goede aan de "algemene reserve" voor het gehele industrieterrein. Vanuit deze reserve kan na bestuurlijke afweging geluidruimte worden toegekend voor nieuwvestigingen of uitbreidingen.

In hoofdstuk 5 van het zonebeheerplan staat welke akoestische informatie wij van bedrijven kunnen verlangen. In paragraaf 6.2.3 hebben we dit voor de verschillende type inrichtingen nader uitgewerkt. Wanneer een bedrijf substantieel bijdraagt aan de totale geluidbelasting op of binnen de zone van het industrieterrein, is akoestisch inzicht noodzakelijk voor ons. In dat geval zullen wij vragen een akoestisch onderzoek te laten uitvoeren.