

Eisen met betrekking tot een akoestisch onderzoek

1. De aanvrager gebruikt een leeg bronnenbestand in Geonoseformaat (DGMR V5.43). Het bronnenbestand kunt u verkrijgen door per e-mail een verzoek te sturen naar vergunningen@gembest.nl;
2. De aanvrager voorziet het bronnenbestand van een digitale ondergrond van de gemeente Best. De digitale ondergrond bestaat uit een uitsnede van de grootschalige basiskaart van het betreffende industrieterrein inclusief 100 meter van de omgeving. Een digitale ondergrond in dwg-formaat kunt u verkrijgen bij de afdeling Geo-informatie van de gemeente Best, te bereiken via telefoonnummer 0499-360911 of via info@gemeentebest.nl. In de mail s.v.p vermelden dat het verzoek bestemd is voor de vakgroep Geo-informatie;
3. Het akoestisch onderzoek wordt uitgevoerd overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai (HMRI 1999);
4. Alleen mutaties die betrekking hebben op (het bedrijfsterrein van) de inrichting zelf worden in het rekenmodel doorgevoerd;
5. De representatieve bedrijfssituatie wordt in beeld gebracht;
6. De van de representatieve bedrijfssituatie afwijkende bedrijfssituaties worden met een afzonderlijke modellering in beeld gebracht;
7. Bedrijfssituaties die worden gekenmerkt door tonaal, impulsachtig of muziekgeluid worden eveneens via een afzonderlijke modellering in beeld gebracht;
8. De geluidbelasting wordt bepaald ter plaatse van de bewakingspunten op en binnen de zone;*
9. Op een afstand van 50 meter vanaf de terreingrens en ter plaatse van de dichtstbijzijnde woning worden een aantal (zo mogelijk vier) relevante en bruikbare controlepunten gekozen;
10. In de rapportage wordt de toegepaste modellering van de (bedrijfs)situatie(s) met geluidsbronnen, gebouwen, schermen, bodem- en dempingsgebieden, bewakings- en controlepunten beschrijvend gerapporteerd. In de bijlagen wordt een schematische presentatie opgenomen, zowel getalsmatig als visueel;
11. Kengetallen voor gehanteerde geluidsvermogeniveau's van bronnen worden nader onderbouwd en voorzien van bronvermelding;'
12. De resultaten van metingen en/of berekeningen worden ter plaatse van de bewakings- en controlepunten per bedrijfssituatie gepresenteerd;
13. Naast de totaalwaarden per etmaalperiode worden voor de maatgevende beoordelingspunten ook de deelbijdragen per bron vermeld;
14. In het rapport wordt aangegeven op welke wijze de geluidbelasting past binnen de eigen geluidruimte van het bedrijf zoals die is vastgelegd in het zonebewakingsmodel;*
15. Als de geluidbelasting niet (geheel) past binnen de eigen geluidruimte, wordt de technische en financiële argumentatie gegeven op basis waarvan al dan niet toepassing wordt gegeven aan de best beschikbare technieken die een reductie van de geluidbelasting zouden kunnen bewerkstelligen;*
16. Het met de akoestisch relevante informatie van de inrichting "gevulde" rekenmodel wordt zo mogelijk tegelijk met de vergunningaanvraag/melding en het akoestisch rapport ingediend via vergunningen@gembest.nl.

Toelichting op de vereisten

Ad 8

Ten behoeve van de zonebewaking wordt de geluidsbelasting bepaald ter plaatse van de bewakingspunten gelegen op en binnen de geluidszone. Bij vergunningverlening en maatwerkprocedures zullen geluidsvoorschriften (moeten) worden opgenomen met geldende grenswaarden op relevante en bruikbare punten. Naast geluidsgrenswaarden op maatgevende bewakingspunten in vier richtingen op en binnen de zone wordt rondom de inrichting, op een afstand van 50 meter tot de terreingrens, een aantal (zo mogelijk vier) controlepunten gekozen. Ter plaatse van de dichtstbijzijnde woning wordt eveneens een controlepunt gekozen. Indien de woning op een afstand ligt van minder dan 50 meter tot de terreingrens, mag dit punt in de plaats komen van een van de punten op 50 meter afstand.

Ad 14

In het zonebeheerplan is aangegeven dat per individuele inrichting het beheer en de bewaking van de geluidszone plaatsvindt op basis van zogenaamd "statisch" zonebeheer. Dit betekent dat bij elke vergunning-

* Zie toelichting op de vereisten

of meldingsprocedure in beginsel alleen getoetst wordt aan de voor de betreffende inrichting of kavel gereserveerde geluidsruimte. Ruimte voor uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten zal dan ook binnen de "eigen" geluidsruimte moeten worden gezocht.

Ad 15

Extra geluidsruimte voor nieuwe ontwikkelingen moet in eerste instantie worden gecreëerd door het treffen van geluidsreducerende maatregelen en voorzieningen aan bestaande bedrijfsonderdelen. Het akoestisch onderzoek zal uitsluitend moeten geven over de toegepaste stand van de techniek van zowel de nieuwe als de bestaande bedrijfsonderdelen. De (on)mogelijkheid van het toepassen van verdergaande maatregelen en voorzieningen, aangeduid met de term "best beschikbare technieken", dient zowel technisch als financieel te worden gemotiveerd. Alleen wanneer wordt aangetoond dat hiervoor geen mogelijkheden aanwezig zijn én wanneer er voldoende geluidruimte binnen de zone beschikbaar is, kan na bestuurlijke afweging worden besloten om de uitbreiding toe te staan (het zogenaamde "dynamische zonebeheer").

Het zonetoetsprotocol

Binnen de gemeentegrenzen van Best zijn twee grootschalige bedrijventerreinen gelegen: 't Zand en Heide/Breeven. Beide terreinen zijn voorzien van een geluidszone. Die voor 't Zand is gebaseerd op de Wet geluidhinder en die voor Heide en Breeven op gemeentelijk beleid. De geluidszone vormt de ruimtelijke scheiding tussen het bedrijventerrein en de (woon)omgeving. De ligging van de geluidszone is vastgesteld op basis van de aan alle bedrijven gezamenlijk verleende geluidsruimte. De wijze van beheer en bewaking van de geluidszones is vastgelegd in het "Zonebeheerplan industrieterreinen 't Zand, Heide en Breeven te Best", dat op 20 december 2011 als onderdeel van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Best" is vastgesteld.

Mutaties bij bedrijven op het industrieterrein kunnen de geluidssituatie veranderen. Deze veranderingen moeten telkens opnieuw inzichtelijk worden gemaakt en beoordeeld op inpasbaarheid binnen de geluidszone. Dit gebeurt met name op het moment dat een bouwaanvraag en/of een milieuanvraag/melding wordt ingediend. De aan bedrijven toebedeelde geluidruimte is vastgelegd in het zonebewakingsmodel. Dit model omvat de geluidboekhouding van alle op het industrieterrein gevestigde bedrijven. Met het zonebewakingsmodel kunnen de gevolgen van veranderingen op het industrieterrein worden doorgerekend en vindt het feitelijke beheer en de bewaking van de geluidszone plaats.

Belangrijk voor het zonebeheer zijn akoestische onderzoeken, die in geval van veranderingen bij bedrijven op het industrieterrein inzicht geven in de gevolgen hiervan voor de geluidproductie. Op basis van de beleidsuitgangspunten in het zonebeheerplan kan vervolgens de toetsingsprocedure (zonetoets) worden doorlopen.

De zonetoets omvat een aantal stappen. Er wordt vastgesteld of de wijziging past binnen de "eigen" geluidruimte van het bedrijf zoals die is vastgelegd in het zonebewakingsmodel en beoordeeld of in het bedrijf de best beschikbare technieken worden toegepast. Vervolgens wordt bekeken hoeveel geluidruimte het bedrijf nodig heeft. Als een bedrijf minder geluidruimte nodig heeft komt de vrijkomende ruimte ten goede aan de "algemene reserve" voor het gehele industrieterrein. Vanuit deze reserve kan na bestuurlijke afweging geluidruimte worden toegekend voor nieuwvestigingen of uitbreidingen.

In hoofdstuk 5 van het zonebeheerplan is voor bedrijven die onder de werkingssfeer van de Wet milieubeheer vallen aangegeven in welke gevallen welke akoestische informatie van bedrijven kan worden verlangd. In paragraaf 6.2.3 is dit voor de verschillende type inrichtingen nader uitgewerkt.

Wanneer een bedrijf substantieel bijdraagt aan de totale geluidbelasting op of binnen de zone van het industrieterrein, is akoestisch inzicht noodzakelijk en zal gevraagd worden een akoestisch onderzoek te laten uitvoeren.