

PER E-MAIL

Mevrouw

Tel.: 14 0499
Fax: 0499 - 360232
info@gemeentebest.nl
www.gemeentebest.nl
IBAN: NL08BNGH0285001051
Btw-nr.: NL001902623.B02
KvK-nr.: 17273055

Uw Brief van	06-05-2025	Ons kenmerk	PU25-01022/PI25-01175/
Uw kenmerk		Categorie	
Datum	27-06-2025	Behandeld door	Cluster Juridische Zaken
Verzonden	27-06-2025	Telefoonnummer	14 0499
Onderwerp	Besluit op uw verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo)		

Geachte

U heeft ons met uw verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo) van 6 mei 2025 gevraagd om informatie openbaar te maken. Uw verzoek heeft – kort samengevat - betrekking op de bodemverontreiniging aan de Oranjestraat 89 te Best en de afstemming met de provincie rond de sloopvergunning en de daaropvolgende (gerechtelijke) procedure. U vraagt in het bijzonder om rapporten, memo's, gespreksverslagen, e-mailcorrespondentie en notities vanaf datum 1 oktober 2024.

Door middel van deze brief nemen wij een besluit op uw verzoek.

Contactmomenten

U heeft op 9 mei 2025 bericht ontvangen dat uw verzoek in goede orde is ontvangen.

Op 28 mei 2025 hebben wij u de stand van zaken doorgegeven en laten weten dat het helaas niet lukt om binnen de termijn van vier weken een besluit op uw verzoek te nemen en daarom gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid de beslistermijn met twee weken te verdagen.

Vervolgens hebben wij u op 16 juni 2025 geïnformeerd over dat de documenten die onder de reikwijdte van uw Woo-verzoek vallen, (mede) betrekking hebben op één of meerdere derden en deze daarom gevraagd zijn hun mening over de voorgenomen (gedeeltelijke) openbaarmaking van de documenten te geven. Daarmee werd ook de beslistermijn opgeschort.

Bij e-mailbericht van 24 juni 2025 hebben wij u laten weten dat wij van alle derden een reactie hebben ontvangen en er daarom op korte termijn een besluit op uw verzoek genomen wordt.

Documenten aangetroffen

Uw verzoek is doorgestuurd en besproken met medewerkers van de clusters Vergunningen (team Vergunningen, Toezicht, Handhaving) en Milieu (team Omgevingsadvies). Op basis van uw verzoek is een zoekslag uitgevoerd, waarbij vier documenten zijn aangetroffen.

Bijlage(n):



Ingekomen zienswijzen

Wij hebben aan twee belanghebbenden gevraagd hun mening over de voorgenomen (gedeeltelijke) openbaarmaking te geven. De belanghebbenden hebben geen bedenkingen tegen de (gedeeltelijke) openbaarmaking van de documenten geuit. Dit hebben wij in onze belangenafweging meegenomen.

Besluit

Wij besluiten aan uw verzoek tegemoet te komen en maken de aangetroffen documenten openbaar, maar met uitzondering van de persoonsgegevens die daarin staan (artikel 5.1, tweede lid, onder e, van de Woo). Het openbaar maken van deze persoonsgegevens weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van de betrokkenen op wie deze gegevens betrekking hebben. Deze gegevens zijn daarom geanonimiseerd.

Wijze van openbaarmaking en publicatie

De documenten die (gedeeltelijk) openbaar gemaakt worden, worden samen met deze brief digitaal aan u toegezonden. Een kopie van uw Woo-verzoek wordt samen met dit besluit geplaatst op onze website (www.gemeentebest.nl/woo-verzoek). Eventuele persoonsgegevens worden daarbij geanonimiseerd.

Vragen en/of contact


Mocht u nog vragen hebben of onverhoopt documenten missen, dan helpen wij u graag. Neem telefonisch contact op via 14 0499 of stuur een e-mail naar info@gemeentebest.nl. U kunt vragen naar ondergetekende, Woo-coördinator. Wij verzoeken u vriendelijk om bij schriftelijk contact ons kenmerk te vermelden.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Graag overleggen wij eerst informeel. Dient u liever een bezwaarschrift in? Dan heeft u daar zes weken de tijd voor. Deze termijn begint op de dag na de datum waarop dit besluit verzonden is. Bij onverwijld spoed hebt u de mogelijkheid een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, team Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. Een dergelijk verzoek kunt u alleen indienen, indien u tevens een bezwaarschrift hebt ingediend. U bent hiervoor griffierecht verschuldigd. Kijk op www.rechtspraak.nl voor meer informatie.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders




Senior juridisch adviseur /
Woo-coördinator



Gemeente Best

Datum: 6 mei 2025

Betreft: **WOO-verzoek** – bodemverontreiniging Oranjestraat 89 BEST

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

In het kader van een sloopvergunning die door de gemeente Best verleend is voor de sloop van opstallen en graafwerk op de locatie gelegen aan de Oranjestraat 89 in Best [kenmerk Z2025-00000413] verzoek ik om een openbaarmaking.

De vergunning betreft een aantal perceelnummers die ondertussen vernummerd zijn, maar destijds bij de aanvraag van de sloopvergunning betrof het BES H 6266, 6265, 2036, 2037 en 2038. Naar de mening van de Stichting Boomgaard zonder Hoogbouw is deze vergunning d.d. 7 januari 2025 ten onrechte verleend. Ondertussen is er naast een bezwaarprocedure in een voorlopig verzoekprocedure door de rechtbank een ordemaatregel opgelegd ten aanzien van het graafwerk [zie bijlage 1] o.a. vanwege de onomkeerbare gevolgen bij een eventuele ernstige bodemverontreiniging. Hieromtrent vond op 29 april 2025 een mondelinge behandeling plaats bij de rechtbank in Den Bosch met een spoedige uitspraak.

De senior jurist van de gemeente Best liet tijdens deze mondelinge behandeling weten dat de gemeente Best de verontreiniging als 'historisch' beschouwt waardoor de Provincie het bevoegd gezag is. Ten aanzien van de sloopvergunning, meer precies het graafwerk, is/zou er afstemming geweest tussen de gemeente Best en de Provincie Noord-Brabant, aldus punt XI in het verweerschrift [zie bijlage 2]. Deze afstemming blijkt niet uit de motivering bij de sloopvergunning.

Per mail is vandaag op 6 mei de Gemeente Best verzocht om meer informatie ten aanzien van die afstemming, waarbij in de beantwoording verwezen is naar de formele WOO-procedure. Vandaar dit formele verzoek tot openbaarmaking gedaan wordt.

Verzoek tot openbaarmaking

Graag ontvang ik alle stukken, waaronder in ieder geval begrepen, rapporten, memo's, gespreksverslagen, mailcorrespondentie en notities vanaf datum 1 oktober 2024, althans die stukken waar de gemeente vanaf die genoemde datum de beschikking over heeft gekregen, die betrekking hebben op:

- (1) De bodemverontreiniging op de voormelde percelen aan de Oranjestraat 89 Best;
- (2) De afstemming met de Provincie naar aanleiding van de in oktober 2024 aangevraagde, in januari 2025 verleende sloopvergunning alsmede de gerechtelijke procedure nadien;

Het bovenstaande is een verzoek zoals bedoeld in de Wet Open Overheid. Ik verzoek u de gevraagde informatie binnen 4 weken toe te sturen, al dan niet in etappes en bij voorkeur digitaal. Indien u kosten in rekening brengt verzoek ik u mij vooraf per mail [redacted] de hoogte te brengen. De stukken en/of uw reactie wacht ik af net als mijn mede-buurtgenoten.

Hoogachtend,

[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]

Tel. [redacted]

Bijlagen: [1] Ordemaatregel rechtbank Den Bosch d.d. 4 april 2025
[2] Verweerschrift gemeente Best t.b.v. de mondelinge behandeling d.d. 29 april 2025