

Kermis Best 2026

Verhuurvoorwaarden



De mooiste goedkoopste kermis van Nederland

**Van vrijdag 3 tot en met
woensdag 8 juli 2026**

www.kermisbest.nl



INHOUD

1. ALGEMENE BEPALINGEN BETREFFENDE DE KERMIS	4
Begripsomschrijving	4
Artikel 1 - Toepasselijkheid verhuurvoorwaarden	4
Artikel 2 - Plaats en tijd	4
Artikel 3 - Rit-, verkoop- en deelnameprijzen	4
2. WIJZE VAN VERHUUR	5
Artikel 4 - Gesloten verhuur	5
Artikel 5 - Eisen aan de inschrijving	5
Artikel 6 - Inzending inschrijfformulieren	6
Artikel 7 - Gehouden aan bod	6
Artikel 8 - Gunning standplaatsen	6
Artikel 9 - Gunning naplaats	6
Artikel 10 - Ontbindende voorwaarde nieuwe attracties	6
Artikel 11 - Ontbindende voorwaarde ontbreken keuringsbewijs	6
Artikel 12 - Geen recht op vaste plaats	7
Artikel 13 - Zekerheidsgarantie dat attractie verschijnt	7
3. FINANCIËLE BEPALINGEN	7
Artikel 14 - Betaling volledige huursom	7
Artikel 15 - Stroomvoorziening/aansluitkosten	7
4. VERPLICHTINGEN GEMEENTE	8
Artikel 19 - Woon- en werkklimaat	8
Artikel 20 - Promotie van de kermis	8
Artikel 21 - Kermisattracties bij evenementen	8
Artikel 16 - Vergoeding woonwagens	8
Artikel 17 - Verplichte advertentie in de kermiskrant	8
Artikel 18 - Restitutie huursom	8
5. VERPLICHTINGEN EXPLOITANT	9
Artikel 22 - Innemen standplaats	9
Artikel 23 - Geen overdracht gunning	9
Artikel 24 - Opbouwen en afbreken	9

Artikel 25 - Veilig opbouwen	10
Artikel 26 - Vervallen standplaats indien niet op tijd	10
Artikel 27 - Vervallen standplaats indien te groot	10
Artikel 28 - Geen eigen stroommotoren en LPG(tanks)	10
Artikel 29 - Niets in de bestrating	10
Artikel 30 - Bescherming tegen druipende olie e.d.	10
Artikel 31 - Zorgplicht veiligheid inrichting	10
Artikel 32 - Bedienend personeel 18 jaar of ouder	10
Artikel 33 - Opvolgen voorschriften	10
Artikel 34 - Niet beschadigen bomen, lichtmasten, bestrating e.d.	11
Artikel 35 - Exploitatiebeperkingen	11
Artikel 36 - Geen glaswerk	11
Artikel 37 - Niet parkeren/plaatsen van voertuigen/voorwerpen in het centrum	11
Artikel 38 - Plaatsen en aansluiten woonwagens	11
Artikel 39 - Parkeren pakwagens en aanhangwagens	11
Artikel 40 - Geluid van de inrichting	11
Artikel 41 - Vegen rondom de inrichting	12
Artikel 42 - Brandveiligheid	12
Artikel 43 - Eén uur voor opening kermisterrein vrij van obstakels	12

6. AANSPRAKELIJKHEID **13**

Artikel 44 - Verzekeringsplicht	13
Artikel 45 - Schade	13
Artikel 46 - Uitsluiting aansprakelijkheid gemeente	13

7. NIET-NAKOMING **13**

Artikel 47 - Niet-nakoming verhuurvoorwaarden	13
Artikel 48 - Uitsluiting	13

8. SLOTBEPALINGEN **14**

Artikel 49 - Vervanging kermiscoördinator	14
Artikel 50 - Geschillenregeling	14
Artikel 51 - Aanhalingstitel	14

1. ALGEMENE BEPALINGEN BETREFFENDE DE KERMIS

Begripsomschrijving

In deze verhuurvoorwaarden wordt verstaan dan wel mede verstaan onder:

Verhuurvoorwaarden:

Verhuurvoorwaarden Kermis Best 2026

De gemeente:

De gemeente Best

College:

Het college van burgemeester en wethouders

Kermis:

Het cultureel evenement, dat jaarlijks rond de eerste zondag van juli in het centrum van Best wordt gehouden, waarbij door middel van een samenstel van bewegende en stilstaande vemaakattracties, daarbij passende mobiele verkoopzaken en gelegenheden tot het deelnemen aan spelen of tot het bezichtigen van het zogenaamde kijkwerk, de bezoekers van dat evenement geamuseerd worden.

Exploitant:

Een natuurlijke persoon of rechtspersoon die zijn beroep of bedrijf heeft gemaakt van de exploitatie van een kermisattractie.

NKB:

De Nederlandse Kermisbond

BOVAK:

De Nationale Bond van Kermisbedrijfhouders

Kermiscoördinator:

De persoon die zorg draagt voor de organisatie van de kermis en als zodanig is aangewezen door burgemeester en wethouder.

Artikel 1 - Toepasselijkheid verhuurvoorwaarden

Deze verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle te sluiten overeenkomsten voor de verhuur van standplaatsen op de kermis van Best, zoals hierna omschreven. Deze overeenkomst komt tot stand door het - via een inschrijfformulier - doen van een aanbod door een exploitant en het accepteren van dat aanbod door de gemeente in de vorm van de zogenaamde gunning. De term "gunning" wordt gehanteerd omdat het gebruik ervan in de kermiswereld nog gemeengoed is. "Gunning" duidt dus niet op een publiekrechtelijk besluit, maar op een schriftelijke afronding/bevestiging van een privaatrechtelijke overeenkomst.

Artikel 2 - Plaats en tijd

1. De kermis wordt gehouden in het centrum op het Dorpsplein, Raadhuisplein, Kapelaan J.A. Heerenstraat, Lidwinahof, Den Ekker, Hoofdstraat, Koets-huistuin, Nazarethstraat en het Kapelplein.
2. De kermis start op vrijdag voorafgaande aan de eerste zondag van juli en eindigt op de daaropvolgende woensdag. Kermis Best 2026 wordt gehouden van vrijdag 3 tot en met woensdag 8 juli 2026.
3. De openingstijden van de kermis zijn:
vrijdag van 13.00 tot 01.00 uur;
zaterdag van 11.00 uur tot 01.00, waarvan van 11.00 tot 13.00 uur prikkelarme kermis;
zondag t/m woensdag van 13.00 tot 24.00 uur.

Artikel 3 - Rit-, verkoop- en deelnameprijzen

1. a. Het college stelt een maximale rit- en entreeprijzen vast voor alle vermaak inrichtingen. Hierin brengen zij een diversificatie aan, o.a. naar gelang de aard, omvang, et cetera van een inrichting. Deze ritprijzen zijn vastgelegd in het inschrijfformulier.
b. Het college streeft ernaar afspraken over betaalbare deelname- en verkoopprijzen te maken met exploitanten van verkoopzaken en (behendigheids)spelen. Deze afspraken worden in de gunning vastgelegd.
2. a. De rit- en entreprijzen worden vermeld op van gemeentewege beschikbaar te stellen kaarten.
b. Het college kan de afgesproken deelnameprijzen bij (behendigheids)spelen vermelden op van gemeentewege beschikbaar gestelde kaarten.
c. Het college kan de toegestane maximale verkoopprijzen van bepaalde producten vermelden op van gemeentewege beschikbaar gestelde kaarten of borden.
3. De beschikbare op van gemeentewege gestelde kaarten -zoals bedoeld in lid 2- dienen gedurende de gehele kermis goed zichtbaar voor het publiek in de kassa, wagen of kraam te hangen. Deze kaarten mogen door of vanwege de exploitant niet worden gewijzigd of verwijderd.
4. Het is niet toegestaan aparte, extra kosten voor o.a. betaling met betaalpassen e.d. bij de consument in rekening te brengen bovenop de rit-, verkoop- en deelnameprijzen.

2. WIJZE VAN VERHUUR

Artikel 4 - Gesloten verhuur

1. De standplaatsen worden verhuurd door middel van een gesloten verhuursysteem. Als zodanig worden de gesloten enveloppen met inschrijvingen niet in de openbaarheid geopend en voorgelezen. Evenmin worden de geboden huursommen nadien gepubliceerd of anderszins bekendgemaakt.
2. Het college is niet gehouden om standplaatsen aan de hoogstbiedende inschrijver(s) te verhuren. Zij kunnen een keuze doen uit de inschrijvingen om standplaatsen toe te wijzen voor alle inrichtingen die zij wensen toe te laten.
3. Inschrijvingen voor lagere toegangsprijzen, deelnameprijzen of verkoopprijzen kunnen de voorkeur genieten.

Artikel 5 - Eisen aan de inschrijving

1. De verhuur van de standplaatsen voor de kermis geschiedt uitsluitend aan de hand van inschrijving. Voor het doen van inschrijvingen moet gebruik worden gemaakt van de daartoe van gemeentewege vastgestelde en/of aangewezen inschrijfformulieren. Het inschrijfformulier moet volledig en duidelijk leesbaar worden ingevuld.
2. Inschrijvingen kunnen alleen worden gedaan door exploitanten die staan ingeschreven bij de Kamer van Koophandel of bij een vergelijkbare buitenlandse instantie, dan wel door hun gemachtigden. De bevoegdheid van de gemachtigde moet blijken uit een aan het inschrijfformulier aangehangen, door de exploitant ondertekende, volmacht. Niemand kan optreden als gemachtigde van meer dan één exploitant.
3. Inschrijfformulieren met een combinatie van twee of meer attracties en gecombineerde inschrijvingen door of voor verschillende exploitanten zijn niet toegestaan.
4. Op het inschrijfformulier moeten ten minste worden vermeld:
 - a. naam, voornaam, correspondentieadres, telefoonnummer, alsmede handtekening van de exploitant;
 - b. naam en omschrijving van de inrichting;
 - c. het bedrag, zowel in cijfers als letters, dat als huursom geboden wordt;
 - d. de bijdrage aan de reclamekosten ten behoeve van de kermis;
 - e. afmeting advertentie kermiskrant, de exploitant is verplicht ten minste 1/8 pagina af te nemen;
 - f. de juiste afmetingen van de (buiten)maten zoals frontbreedte en diepte of doorsnede van de

- inrichting, alsmede van de uitsteekzeilen, oploopleer, kassa e.d., wanneer deze buiten de maten van breedte, diepte of doorsnede uitsteken, benevens voor-, zij- en achterschoren en voorts de exacte plaats van de eventuele voor-/zij- en achteringen, kant of open zaak;
- g. de benodigde aansluitwaarde in KW en Ampère tijdens opbouw, kermis en afbouw;
 - h. het aantal woon- en pakwagens;
 - i. opgave van de deelnameprijzen (bij spelen) en de verkoopprijzen (bij verkoopzaken).
5. Bij de inschrijving dienen te worden gevoegd:
 - a. een kopie van de inschrijving bij de Kamer van Koophandel of bij een vergelijkbare buitenlandse instantie, welke niet ouder is dan 1 jaar;
 - b. voor zover van toepassing, de volmacht als bedoeld in lid 2 van dit artikel;
 - c. een recente foto en/of compositietekening, waarop het uiterlijk aanzien van de inrichting kan worden beoordeeld;
 - d. het bewijs van (goed)keuring, als bedoeld in het Warenwetbesluit Veiligheid Attractie- en Speeltoestellen en vermelding RAS-nummer.
 - e. een kopie van de geldende polis van de aansprakelijkheidsverzekering, welke niet ouder is dan 1 jaar;
 - f. indien het een nieuwe inrichting betreft, bewijsstukken, waarmee de inschrijver kan aantonen, dat de inrichting ook daadwerkelijk – tijdig – op de kermis van Best geëxploiteerd zal worden.
 6. Indien het inschrijvingsbedrag in letters afwijkt van het daarbij vermelde bedrag in cijfers, zal het bedrag in letters worden aangenomen als de geboden som.
 7. Wanneer ten aanzien van een geboden huursom het voorbehoud “zonder concurrentie” of een ander voorbehoud van dezelfde strekking wordt gemaakt, moet daarbij nauwkeurig worden aangegeven welke inrichtingen de exploitant als van concurrerende aard beschouwt. Vage of te ruim omschreven voorbehouden zijn bij voorbaat niet geldig.
 8. Onvolledige en onduidelijke inschrijvingen, alsmede inschrijvingen die voor meerdere uitleg vatbaar zijn, kunnen door het college terzijde worden gelegd. De exploitant zal hiervan zo spoedig mogelijk in kennis worden gesteld.

Artikel 6 - Inzending inschrijfformulieren

1. De inschrijfformulieren moeten (in een gesloten omslag) vóór een door of vanwege het college bepaalde datum en bepaald tijdstip in het gemeentehuis of op een andere aangegeven plaats zijn ingeleverd. Deze datum en het tijdstip zijn bekendgemaakt in de verpachtingsadvertentie en via het inschrijfformulier. Te laat ingeleverde formulieren worden terzijde gelegd.
2. Digitale inschrijvingen worden alleen geaccepteerd als het inschrijfformulier binnen de in lid 1 genoemde datum is ingeleverd.

Artikel 7 - Gehouden aan bod

1. De exploitant is gehouden zijn bod tot en met de datum van gunning, althans uiterlijk tot 14 dagen na afloop van de inschrijvingstermijn van de verpachting gestand te doen.
2. Verhoging of verlaging van de geboden huursom kan uitsluitend geschieden door middel van een nieuw inschrijfformulier, waarop duidelijk is vermeld welk bod verhoogd of verlaagd wordt en dient tevens te geschieden vóór afloop van de inschrijvingstermijn.

Artikel 8 - Gunning standplaatsen

1. Criteria om in aanmerking te komen voor een standplaats zijn onder meer:
 - a. De door de exploitant te hanteren rit-, verkoop-, en deelnameprijzen;
 - b. De door de exploitant te hanteren prijsuitgifte;
 - c. De toegevoegde waarde van de attractie voor Kermis Best;
 - d. De uitstraling/exploitatie van de attractie;
 - e. De afmetingen van de attractie;
 - f. De hoogte van de geboden pachtsom.
2. Het college heeft de bevoegdheid om reeds voor de inschrijving onderhands standplaatsen toe te wijzen om ervoor te zorgen dat een aantrekkelijke kermis gewaarborgd is. Desgewenst kunnen zij een standplaats voor meerdere jaren, doch met een maximum van drie jaren, toewijzen. De pachtsom van meerjarige gunningen worden jaarlijks met 2% geïndexeerd, tenzij anders overeengekomen.
3. De standplaats wordt toegewezen aan een exploitant welke zijn beroep of bedrijf heeft gemaakt van de exploitatie van een kermisattractie.
4. Binnen 14 dagen na de in artikel 6 genoemde datum beslist het college omtrent de gunning van de overige standplaatsen.
5. Inschrijvers die worden afgewezen krijgen schriftelijk bericht binnen 21 dagen na de in artikel 6 genoemde datum. Inschrijvers die wel een standplaats krijgen toegewezen ontvangen zo spoedig mogelijk een bericht. Dit wordt daarna, doch uiterlijk vóór 1 februari 2026 schriftelijk bevestigd door middel van de zogenaamde gunning.

Artikel 9 - Gunning naplaats

1. Het college kan na afloop van de inschrijvingsperiode een standplaats toewijzen, ter vervanging van een attractie, waarvan na de inschrijvingsperiode of na gunning blijkt dat:
 - a. de exploitant de gunning heeft teruggegeven;
 - b. de gunning moet worden ingetrokken vanwege een tekortkoming aan de zijde van de exploitant;
 - c. deze wegblijft of niet op tijd klaar is;
2. Het college kunnen tevens na afloop van de inschrijvingsperiode een standplaats toewijzen ter verhoging van de kwaliteit en/of de aantrekkelijkheid van de kermis dan wel in verband met het wegblijven van een eerder gegunde attractie.
3. Bij toepassing van de leden 1 en 2 kan het bepaalde in de artikelen 4 tot en met 7 geheel of gedeeltelijk achterwege blijven.

Artikel 10 - Ontbindende voorwaarde nieuwe attracties

1. Bij de gunning van een standplaats voor een nieuwe attractie of een attractie die in 2024 en 2025 niet in Nederland op kermissen heeft bestaan geldt de ontbindende voorwaarde, dat deze attractie in 2026 vóór 1 juni op een Nederlandse kermis minimaal 3 dagen volledig in werking en voor publiek toegankelijk moet zijn geweest.
2. In bijzondere gevallen kan worden overeengekomen, dat van het bepaalde in lid 1 wordt afgeweken, waarbij wordt omschreven op welke wijze in dat specifieke geval wordt gewaarborgd dat de desbetreffende attractie daadwerkelijk op de kermis van Best komt te staan.
3. De in lid 1 bedoelde ontbindende voorwaarde treedt direct in werking, zonder dat daarvoor een ingebrekestelling nodig is.

Artikel 11 - Ontbindende voorwaarde ontbreken keuringsbewijs

1. Bij de gunning van een standplaats voor een attractie geldt de ontbindende voorwaarde, dat voor deze attractie vóór 1 juni 2026 een bewijs van (goed)keuring, als bedoeld in het Warenwet Besluit Veiligheid Attractie – en Speeltoestellen dient te worden overgelegd, dat geldig is tijdens de gehele duur van de kermis van Best.
2. In bijzondere gevallen kan worden overeengekomen, dat van het bepaalde in lid 1 wordt afgeweken, waarbij wordt omschreven op welke wijze in dat specifieke geval wordt gewaarborgd dat de voor de desbetreffende attractie daadwerkelijk tijdens de gehele duur van de kermis van Best bedoeld bewijs geldig is.
3. De in lid 1 bedoelde ontbindende voorwaarde treedt direct in werking, zonder dat daarvoor een ingebrekestelling nodig is.

Artikel 12 - Plaats op aanwijzing

De exploitant die voorheen meerdere jaren op dezelfde plaats heeft gestaan met zijn inrichting kan daaraan geen rechten ontlenen. Inschrijvingen met plaatsbepaling kunnen terzijde worden gelegd. De kermisindeling wordt ieder jaar opnieuw bezien.

Artikel 13 - Zekerheidsgarantie dat attractie verschijnt

In voorkomende gevallen kunnen het college in de gunning de verplichting opnemen een bankgarantie af te geven om ervoor te zorgen dat een exploitant zijn verplichtingen nakomt. Hiermee wil het college voorkomen dat met name grotere attracties, kort voor aanvang van de kermis, niet komen opdagen en naar een andere (buitenlandse) kermis gaan. Deze bankgarantie kan een hoogte van maximaal € 30.000,- bedragen.

3. FINANCIËLE BEPALINGEN

Artikel 14 - Betaling volledige huursom

1. De volledige huursom, inclusief de vergoeding stroomgebruik (artikel 15), vergoeding woonwagens (artikel 16), de kosten voor de kermiskrant (artikel 17) en de promotiebijdrage moet vóór 1 juni 2026 in het bezit zijn van de gemeente, door overmaking op de rekening NL08 BNGH 0285 0010 51.
2. Op de vergoeding stroomgebruik en de kosten kermiskrant wordt 21% BTW geheven.
3. Om de exploitant hierbij te helpen stuurt de gemeente medio april/mei 2026 een factuur naar de exploitant. De verantwoordelijkheid voor het tijdig overmaken van het totaalbedrag ligt geheel bij de exploitant.
4. Indien de volledige huursom zoals bedoeld in lid 1 niet is betaald binnen de termijnen in dit artikel genoemd, is de exploitant van de inrichting in gebreke door het enkele verloop van deze termijnen zonder dat daarvoor een ingebrekestelling nodig is, is de gunning van rechtswege ontbonden en verliest hij het recht op de hem toegewezen plaats.
5. De in het vorige lid bedoelde nalatige exploitant verbeurt het door hem reeds gestorte deel van de huursom en blijft daarenboven verplicht tot betaling van de volledige huursom.
6. Mocht u uw plaats om welke reden dan ook niet innemen blijft u de volledige huursom verschuldigd zoals bedoeld in lid 1. U heeft geen recht op teruggave van de reeds betaalde huursom. Indien de betaling niet wordt voldaan kan de exploitant voor één of meerdere jaren worden uitgesloten van deelname aan de kermis.
7. Contante betalingen worden niet geaccepteerd.
8. Het college behoudt zich het recht voor de opengevallen plaats aan een ander toe te wijzen.

Artikel 15 - Stroomvoorziening/aansluitkosten

1. De stroomvoorziening geschiedt door middel van o.a. tijdelijke dieselaggregaten en een vaste aansluiting voor nachtstroom. Een daarvoor ingehuurd elektrotechnisch bedrijf draagt zorg voor deze aggregaten en het daarop aansluiten van de attracties.
2. Voor het stroomverbruik, aansluitkosten e.d. van de inrichting is per inrichting een vergoeding verschuldigd. Afhankelijk van de werkelijke afzekeringswaarde kan de vergoeding worden doorberekend, en wel als volgt

Tot en met 3 KW	1 x 16 Amp.	€ 368,00
Tot en met 10 KW	3 x 16 Amp.	€ 580,00
Tot en met 15 KW	3 x 25 Amp.	€ 756,00
Tot en met 20 KW	3 x 35 Amp.	€ 915,00
Tot en met 30 KW	3 x 50 Amp.	€ 985,00
Tot en met 40 KW	3 x 63 Amp.	€ 1.155,00
Tot en met 50 KW	3 x 80 Amp.	€ 1.323,00
Tot en met 80 KW	3 x 125 Amp.	€ 1.724,00
Tot en met 100 KW	3 x 160 Amp.	€ 2.145,00
Tot en met 150 KW	3 x 225 Amp.	€ 2.399,00
Tot en met 200 KW	3 x 300 Amp.	€ 2.616,00
Meer dan 200 KW		€ 2.889,00

3. Van het bepaalde in lid 2 kan worden afgeweken indien er sprake is van een dermate grote attractie, dat er speciale en/of grootschalige stroomvoorzieningen noodzakelijk zijn.
4. In uitzonderingsgevallen kan met een exploitant worden afgesproken, dat deze zorgdraagt voor een eigen bron van energievoorziening.
5. De gemeente is niet aansprakelijk voor een tekortkoming in de stroomvoorziening aan de zijde van het in lid 1 bedoelde elektrotechnisch bedrijf, tenzij deze tekortkoming is te wijten aan schuld of nalatigheid aan de zijde van de gemeente.

Artikel 16 - Vergoeding woonwagens

De gemeente draagt zorg voor één of meerdere woonwagenterrein(en). Er wordt een vergoeding in rekening gebracht indien u hier gebruik van maakt. Dit bedrag is vastgesteld op € 225,- per gunning/attractie.

Artikel 17 - Verplichte advertentie in de kermiskrant

1. Iedere exploitant is verplicht per ingeschreven inrichting een advertentie af te nemen in de kermiskrant, die in Best en omgeving verschijnt in een oplage van circa 27.500. De opgave van de advertentie en eventuele acties dienen te geschieden via het inschrijfformulier. Het formaat van de advertentie kost:
1/8 pagina € 210,- 1/4 pagina € 345,-,
1/2 pagina € 595,- 1/1 pagina € 1010,-
2. In uitzonderlijke gevallen kan het college toestaan dat geen advertentie hoeft te worden afgenomen of dat voor meerdere inrichtingen een gecombineerde grotere advertentie wordt afgenomen.

3. De advertentie of materiaal (foto/tekst) om de advertentie te maken dient uiterlijk 1 mei 2026 in het bezit te zijn van de gemeente. Mocht op deze datum geen materiaal zijn ontvangen, dan wordt de advertentie naar eigen inzicht van de samenstellers van de kermiskrant opgemaakt. In dat geval kan de exploitant zich er niet op beroepen het niet eens te zijn met de inhoud van de advertentie en blijft hij tot volledige betaling verplicht.

Artikel 18 - Restitutie huursom

Wanneer als gevolg van overmacht de kermis niet doorgaat of ophoudt door te gaan dan wel als gevolg van overmacht aan de zijde van de exploitant de gehuurde standplaats niet ingenomen kan worden, wordt de (gedeeltelijk) betaalde huursom teruggegeven, dan wel gedeeltelijk naar rato van het aantal dagen, waarop de standplaatsen niet kunnen worden gebruikt, gerestitueerd, onder inhouding van de door de gemeente gemaakte kosten. De exploitant heeft geen aanspraak op schade- of rentevergoeding.

4. VERPLICHTINGEN GEMEENTE

Artikel 19 - Woon- en werkklimaat

De gemeente draagt zorg voor een goed woon- en werkklimaat voor de exploitanten die een standplaats hebben op de kermis. Derhalve gelden onder meer de hierna genoemde voorzieningen.

1. Op het kermisterrein, alsmede op de terreinen waar de woonwagens worden geplaatst, zal van gemeentewege worden gezorgd voor voldoende afvalcontainers, wateraftappunten, stroomtoevoercontacten en (riool) afvoeren.
2. De inrichting moet voorzien zijn van ten minste 50 meter aansluitkabel met de benodigde stekkers en contrastekkers.
3. De terreinen worden vóór, tijdens en na afloop van de kermis van gemeentewege gereinigd.
4. De kosten van het verbruik en de aansluiting van water en elektriciteit op de woonwagenterreinen zijn voor rekening van de gemeente.
5. Het bepaalde in het vorige lid geldt ook voor de Rijdende School.

Artikel 20 - Promotie van de kermis

1. De gemeente draagt zorg voor een goede promotie van de kermis. Dit zal onder meer geschieden in de vorm van:
 - a. personele ondersteuning ten behoeve van de promotiecommissie;
 - b. verzorgen van persmappen en persberichten;
 - c. verzorgen van een kermiskrant;
2. De gemeente draagt bij in de kosten van de kermispromotie.

3. U bent verplicht mee te werken aan alle acties die gedaan worden ten behoeve van de promotie van de kermis.

Artikel 21 - Kermisattracties bij evenementen

1. Voor zover zulks wettelijk en juridisch mogelijk is, zal de gemeente in een periode van 4 weken voorafgaande aan de kermis bij evenementen geen kermisattracties toestaan, met uitzondering van verkoop van eten en drinken.
2. De gemeente zal geen grond in gebruik geven ten behoeve van een andere kermis in een periode van 4 weken voorafgaande aan de kermis.



5. VERPLICHTINGEN EXPLOITANT

Artikel 22 - Innemen standplaats

1. Geen standplaats mag worden bezet:
 - a. dan nadat deze eerst van gemeentewege op het terrein is aangewezen;
 - b. tot een ander doel dan waarvoor zij is uitgegeven;
 - c. dan nadat aan de kermiscoördinator is aangetoond, dat de volledige huursom is betaald zoals bedoeld in artikel 14.1;
 - d. dan nadat is aangetoond dat de inrichting, waarvoor is ingeschreven, door de exploitant zelf of door een bij deze in dienst zijnde bedrijfsleider wordt geëxploiteerd;
 - e. indien de exploitant geen geldig bewijs van (goed)keuring, als bedoeld in het Warenwetbesluit Veiligheid Attractie – en Speeltoestellen kan overleggen.
2. Indien van gemeentewege daarom wordt verzocht, dient de exploitant, onverminderd het bepaalde in artikel 5, lid 5, sub e, de verzekeringspolis over te leggen, teneinde inzicht in de betreffende verzekering te verschaffen.
3. Indien van gemeentewege daarom wordt verzocht, dient de exploitant bescheiden te overleggen, zoals bijvoorbeeld het bewijs van (goed)keuring, als bedoeld in het Warenwetbesluit Veiligheid Attractie- en Speeltoestellen, waaruit blijkt dat de attractie is toegelaten om op Nederlandse kermissen te worden geëxploiteerd.
4. De exploitant mag de aan hem verhuurde standplaats alleen gebruiken voor de plaatsing en de exploitatie van de inrichting als waarvoor is ingeschreven. De exploitatie van de inrichting moet geheel in overeenstemming zijn met de daarvan in het desbetreffende door de exploitant ingezonden inschrijfformulier gegeven benaming of omschrijving. Tevens dient de exploitant zich te houden aan de voorwaarden en beperkingen die in de gunning zijn opgenomen.
5. Gedurende de tijden dat de kermis voor het publiek is opengesteld, dient de exploitant zijn inrichting voor het publiek open te houden en, geheel verlicht, te exploiteren, behoudens toestemming van het college.

Artikel 23 - Geen overdracht gunning

Afstand of overdracht van de huur c.q. de gunning aan een derde en ruiling of verwisseling van een standplaats met een andere exploitant mag alleen geschieden met toestemming van het college.

Artikel 24 - Opbouwen en afbreken

1. Het is afhankelijk van plein of locatie wanneer mag worden opgebouwd. Dat kan voor de ene locatie dinsdag voorafgaande aan de kermis zijn en voor de andere locatie pas op donderdag voorafgaande aan de kermis. Daarom mag pas worden opgebouwd nadat de kermiscoördinator hiertoe toestemming heeft gegeven. Na de aanvang van de kermis mag niet meer worden gebouwd, behoudens toestemming van het college.
2. Het is niet toegestaan op het kermisterrein bouwwerkzaamheden te verrichten of het kermisterrein op te rijden tussen 's avonds 23.00 uur en de volgende ochtend 07.00 uur, behoudens toestemming van de kermiscoördinator. Dit geldt niet voor het afbreken van de kermis, op woensdagavond vanaf 00.00 uur.
3. Met het afbreken der inrichtingen mag niet worden begonnen vóór het sluitingsuur van de laatste dag van de kermis, te weten 00.00 uur, behoudens toestemming van het college.
4. Behalve voor opbouw- en afbraakactiviteiten mogen gedurende de kermis op het kermisterrein geen salon-, vracht- en pakwagens staan. In uitzonderlijke gevallen kan hiervan, na verkregen toestemming van het college, worden afgeweken.
5. Een of meerdere delen van het kermisterrein kunnen dagelijks – ook tijdens het opbouwen van de kermis - voor het verkeer worden opengesteld van 07.00 tot een uur voor opening van de kermis. Dat geldt in ieder geval voor het gedeelte tussen Kapelaan Heerenstraat en Den Ekker (doorgang voor PLUS-supermarkt) en de Hoofdstraat. De exploitant of personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn, dienen het verkeer ongehinderd doorgang te verlenen. Er mogen zich derhalve geen voertuigen, oploopvloeren, luifels, kapconstructies, goederen of andere obstakels op die gedeelten van het kermisterrein bevinden. Voorafgaande aan het opbouwen van de kermis worden de desbetreffende exploitanten hierover mondeling of schriftelijk geïnformeerd door de kermiscoördinator.
6. De inrichting dient uiterlijk op de eerste vrijdag na de kermis om 15.00 uur te zijn afgebroken. De vracht- en pakwagens dienen op dat moment van het kermisterrein te zijn verwijderd. Het college kan toestemming geven van het bepaalde in dit lid af te wijken.
7. Alvorens de exploitant of personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn met één of meerdere vracht- of pakwagens naar het kermisterrein wenst te rijden,

dient hij zich ervan te vergewissen, dat hij direct het kermisterrein kan oprijden, zodat gewaarborgd is dat wegen rondom het kermisterrein niet door zijn vrachtwagen(s) worden geblokkeerd dan wel anderszins (verkeers)hinder wordt veroorzaakt door zijn vrachtwagen(s).

Artikel 25 - Veilig opbouwen

1. Tijdens het oprijden en opbouwen op het kermisterrein dienen de exploitant of personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn alle (wettelijke) veiligheidsvoorschriften in acht te nemen om daarmee de veiligheid van het eigen personeel en omstanders/voorbijgangers te garanderen.
2. In ieder geval dienen de exploitant of personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn bij het manoeuvreren met voertuigen voldoende toezicht te houden aan alle zijdes van het voertuig.
3. Indien bij het bouwen aan een attractie publiek onder of direct naast de bouwactiviteiten kan lopen dient deze bouwplaats voldoende te worden afgezet, zodat publiek daar niet kan komen.

Artikel 26 - Vervallen standplaats indien niet op tijd

1. Een standplaats die 24 uur vóór de aanvang van de kermis door de betreffende exploitant niet is ingenomen en waarbij de desbetreffende exploitant zich niet heeft gemeld bij de kermiscoördinator, vervalt aan het college. De standplaats kan vervolgens aan een ander worden toegewezen.
2. Toewijzing aan een ander laat de verplichting van degene, wiens recht op grond van lid 1 vervallen is, tot betaling van de geboden huursom onverlet.

Artikel 27 - Vervallen standplaats indien te groot

1. Indien bij het opbouwen van een inrichting blijkt, dat de afmetingen ervan groter zijn dan bij de inschrijving is opgegeven en hiermee de standplaats van andere exploitanten, de totale opstelling van de kermis of de (brand)veiligheid in het gedrang komt, verliest degene, aan wie de standplaats is toegewezen het recht op de plaats en de huursom die door hem reeds is betaald.
2. De exploitant zal dan binnen 6 uur, na constatering van de afwijking door de kermiscoördinator, de standplaats ontruimd dienen te hebben, opdat het college deze standplaats zo mogelijk aan een ander kunnen gunnen.

Artikel 28 - Geen eigen stroommotoren en LPG(tanks)

Diesel-, benzine- of andere motoren, welke dienen tot opwekking van energie voor verlichting en/of het in werking brengen of houden van de inrichting, worden niet toegelaten, tenzij daartoe voor het begin van

de kermis toestemming aan het college is gevraagd en verkregen. Het gebruik van L.P.G. en L.P.G.-tanks, anders dan voor motortractie is verboden. Dit geldt eveneens voor pakwagens, woonwagens en caravans, welke op de daarvoor aangewezen terreinen worden opgesteld.

Artikel 29 - Niets in de bestrating

In de bestrating mogen geen pennen, wiggen of andere soortgelijke voorwerpen worden geslagen, gedreven of op welke andere wijze ook ingebracht, noch mogen gaten of kuilen worden gemaakt.

Artikel 30 - Bescherming tegen druipende olie e.d.

Onder alle stroom- en elektrische machines, alsmede onder alle toestellen, werktuigen en/of machinerieën waarvan olie, benzine of dergelijke kan afdruipe, moet een voorziening worden getroffen ter voorkoming van verontreiniging van de bodem en/of beschadiging van de bestrating.

Artikel 31 - Zorgplicht veiligheid inrichting

1. De exploitant verplicht zich ervoor zorg te dragen, dat de inrichting in zodanige staat is, alsmede dat zodanige maatregelen zijn getroffen, dat de veiligheid van het publiek dat zich in of nabij de inrichting bevindt, redelijkerwijs is gewaarborgd.
2. Indien een exploitant constateert dan wel redelijkerwijs zou moeten constateren, dat bij de opbouw, afbouw of het gebruik van de attractie een mogelijke onveilige situatie voor publiek is ontstaan als gevolg van onveilige obstakels in de openbare ruimte, dient hij dit terstond te melden bij de kermiscoördinator zodat deze in de gelegenheid is om terstond maatregelen te nemen om een eventuele onveilige situatie te beëindigen.

Artikel 32 - Bedienend personeel 18 jaar of ouder

Het is de exploitant niet toegestaan om een vermaakattractie (kinderattractie of grootvermaak) te laten bedienen door een persoon die de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt.

Artikel 33 - Opvolgen voorschriften

De exploitant is verplicht te allen tijde in zijn inrichting toe te laten ambtenaren van politie, bouw- en woningtoezicht, brandweer, alsmede andere vertegenwoordigers van de gemeente, en de voorschriften op te volgen die door deze personen in het belang van de openbare orde, veiligheid, gezondheid en/of goede zeden worden gegeven. Tot deze voorschriften kan behoren de eis tot (tijdelijke) sluiting van de inrichting, in het geval zich een ongeval in of met de inrichting heeft voorgedaan, het gevaar van een ongeval dreigt of in verband met (extreme) weersomstandigheden.

Artikel 34 - Niet beschadigen bomen, lichtmasten, bestrating e.d.

1. De exploitant dient er voor zorg te dragen, dat noch hijzelf, noch personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn takken, bomen, struiken en/of andere groenvoorziening beschadigen. Het is niet toegestaan om, zonder toestemming van het college, een - kleine of grote - tak van een boom te verwijderen of anderszins groenvoorziening aan te tasten.
2. De exploitant dient er voor zorg te dragen, dat noch hijzelf, noch personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn beschadigingen toebrengen aan lichtmasten, straatmeubilair, bestrating en eigendommen van derden.
3. Alvorens door of namens de exploitant het kermisterrein of het woonwagenterrein wordt opgereden, dient hij zich ervan te vergewissen dat de aard van het terrein c.q. de bestrating het toelaat dat met het desbetreffende voertuig het terrein wordt opgereden. Bij twijfel dient in overleg te worden getreden met de kermiscoördinator zodat zo nodig maatregelen kunnen worden genomen, zoals het leggen van rijplaten. De kermiscoördinator kan de exploitant verplichten om elders op of bij het kermisterrein aanwezige rijplaten op te halen en te gebruiken ter voorkoming van schade aan de ondergrond.

Artikel 35 - Exploitatiebeperkingen

1. Het is niet toegestaan onderstaande voorwerpen als prijzen uit te geven:
 - a. Vuur- en steekwapens en daarop gelijkende voorwerpen, ook al betreft het namaak. Het is evenmin toegestaan om zakmessen, hoe klein ook, uit te geven.
 - b. Alcoholhoudende dranken, ook al is het aan personen boven de minimum gestelde leeftijdsgrens.
 - c. Stinkbommetjes, rookbommetjes en vergelijkbare producten waarmee hinder, schade of overlast aan bezoekers of andere exploitanten kan worden toegebracht.
 - d. Spuitbussen, waaruit verf, plak of een andere hinderlijke of schadelijke substantie kan worden gespoten.
 - e. Producten met daarop aanstootgevende afbeeldingen of opdrukken dan wel die door hun vormgeving of anderszins aanstootgevend zijn.
2. In geval van twijfel bepaalt uiteindelijk de kermiscoördinator – al dan niet na overleg met politie, burgemeester en/of eventuele adviseurs – of een product, als bedoeld in lid 1, uit de inrichting moet worden verwijderd.

Artikel 36 - Geen glaswerk

In of vanuit de inrichting mag geen gebruik worden gemaakt van glaswerk. Dranken dienen op een alternatieve wijze te worden verstrekt. Glazen flesjes mogen niet worden uitgegeven of verstrekt.

Artikel 37 - Niet parkeren/plaatsen van voertuigen/voorwerpen in het centrum

De exploitant dient er voor zorg te dragen, dat noch hijzelf, noch personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn auto's, vrachtwagens, onderstellen, aanhangwagens, containers, stellages of andere voorwerpen parkeren / plaatsen op openbare parkeerplaatsen, plantsoenen of andere terreinen in het centrum van Best, tenzij daarvoor uitdrukkelijk toestemming is gegeven door de kermiscoördinator.

Artikel 38 - Plaatsen en aansluiten woonwagens

1. Woonwagens dienen te worden geplaatst op de daarvoor bestemde terreinen. Dit dient te geschieden op aanwijzing van de daartoe door het college aangewezen toezichthouder.
2. Indien u geen woonwagen(s) heeft opgegeven loopt de exploitant het risico met zijn woonwagen te worden weggestuurd.
3. Het is niet toegestaan woonwagens op één van de daarvoor bestemde terreinen te rijden tussen 23.00 uur en 07.00 uur.
4. Afvoerslangen van de woonwagen dienen op een deugdelijke manier te worden aangebracht in de daarvoor bestemde afvoerput of straatkolk.
5. Afval, afkomstig van de woonwagen, dient in een afgesloten vuilniszak te worden gedeponneerd in een van de grote containers die op de woonwagenterreinen staan.
6. De exploitant dient er zorg voor te dragen dat er geen (geluids)overlast voor de woonomgeving wordt veroorzaakt.
7. Alle aanwijzingen van de kermiscoördinator, de woonwagentoezichthouder of de politie dienen stipt en direct te worden opgevolgd.

Artikel 39 - Parkeren pakwagens en aanhangwagens

Vracht- en pakwagens en aanhangwagens mogen uitsluitend worden geparkeerd op het daartoe aangewezen pakwagenterrein. Het is niet toegestaan deze te plaatsen op of nabij het woonwagenterrein of in de nabijheid daarvan gelegen straten.

Artikel 40 - Geluid van de inrichting

1. De exploitant dient er zorg voor te dragen, dat de exploitatie van de inrichting op een zodanige wijze geschiedt, dat voor het publiek, andere exploitanten of omwonenden geen (geluid)hinder wordt veroorzaakt.

2. Het college is bevoegd aan de exploitatie van een of meerdere inrichtingen voorschriften op te leggen. Deze voorschriften kunnen onder meer betreffen:
 - het maximale geluidsniveau;
 - de situering van geluidsbronnen;
 - de frequentie en tijden van gebruik;
 - het verplichte gebruik van een geluidsbegrenzer.
3. Het college is bevoegd bij één of meerdere inrichtingen geluid begrenzend apparatuur aan te brengen. Aanwijzingen van het personeel van de instantie of het bedrijf dat die apparatuur namens het college aanbrengt dienen stipt en onmiddellijk te worden opgevolgd. Het saboteren van – onderdelen van – de aangebrachte geluid begrenzend apparatuur, wordt aangemerkt als misdrijving als bedoeld in artikel 51.
4. Aanwijzingen van de kermiscoördinator, van andere medewerkers van de gemeente of van de politie dienen stipt en onmiddellijk te worden opgevolgd. Zo'n aanwijzing kan inhouden het stoppen van bepaalde geluiden of geluidseffecten vanwege de hinder die dit voor omwonenden of omliggende bedrijven oplevert.

Artikel 41 - Vegen rondom de inrichting

1. De exploitant is verplicht om iedere avond, na het sluiten van de kermis, het terrein rondom zijn inrichting schoon te vegen.
2. Onder "rondom zijn inrichting" dient te worden verstaan het terrein binnen de (denkbeeldige) lijn die rondom de inrichting is gelegen, indien vanuit iedere hoek, rand of wand van de inrichting een afstand van 10 meter in acht wordt genomen. De afstand van 10 meter kan – in overleg en/of op aanwijzing van de kermiscoördinator – meer of minder bedragen.
3. Het opgeveegde afval dient in een op het kermisterrein aanwezige afvalcontainer te worden gedeponeerd.
4. Door of namens het college kan toestemming worden verleend om af te zien van het vegen op de laatste avond van de kermis.



Artikel 42 - Brandveiligheid

1. Teneinde een begin van brand effectief te kunnen bestrijden moeten in of nabij de inrichting, afhankelijk van de omvang van de inrichting, één of meerdere handbrandblustoestellen van voldoende inhoud aanwezig zijn. Deze toestellen moeten voor eenieder duidelijk zichtbaar en gemakkelijk bereikbaar zijn aangebracht of opgehangen, voor direct gebruik gereed zijn en in goede staat van onderhoud verkeren. De blustoestellen dienen gecontroleerd en onderhouden te worden overeenkomstig het gestelde in NEN 2559 en moeten zijn voorzien van een Rijkskeurmerk met rangnummer.
2. In voorkomende gevallen kan de exploitant door of namens het college worden vrijgesteld van de verplichting, zoals in het eerste lid bedoeld.
3. Voor inrichtingen welke gebruikmaken van het bakken en braden in oliën of vetten, dient de inhoud van het blustoestel geschikt te zijn voor het blussen van branden in de klasse A, B en C. Voor de overige inrichtingen geldt, geschikt voor het blussen van branden in klasse A en B, met de aantekening ook geschikt voor het blussen van zogenaamde elektriciteitsbranden.
4. Bij de in het vorige lid bedoelde inrichtingen moeten voldoende goedpassende metalen deksels aanwezig zijn om elke pan of bak waarin olie en/of vet wordt verwarmd, bij brand te kunnen afsluiten.
5. Verwarmingstoestellen die worden gestookt met gas, moeten zijn aangesloten door middel van slangen die speciaal voor de gebruikte gassoort zijn bestemd. De slangen moeten tegen oververhitting beschermd zijn en op de verbindingsplaatjes door middel van doelmatige klemmen zijn bevestigd.
6. Het gebruik van gasflessen dient op de meest veilige wijze te geschieden, overeenkomstig de daarvoor geldende wettelijke eisen.
7. De exploitant is verplicht alle door de brandweer, ter voorkoming van brandgevaar, gegeven aanwijzingen of bevelen stipt en onmiddellijk op te volgen.
8. Onverminderd de bepalingen in dit artikel, dient de exploitant zich te houden aan alle overige (wettelijk) bepaalde brandveiligheidseisen- en regels.

Artikel 43 - Eén uur voor opening kermisterrein vrij van obstakels

De kermisexploitant dient er voor zorg te dragen, dat op kermisvrijdag tussen 08.00 en 09.00 uur alle voertuigen, onderstellen, materialen, verpakkingsmateriaal en dergelijke van het kermisterrein zijn verwijderd, zodat de brandweer op het kermisterrein kan proefrijden.

6. AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 44 - Verzekeringsplicht

De exploitant is verplicht het risico van aansprakelijkheid, waarin begrepen zowel wettelijke als contractuele aansprakelijkheid, voor schade aan personen en goederen (daaronder begrepen het gehuurde), alsmede de daaruit voortvloeiende schade, direct of indirect verband houdende met de exploitatie van de inrichting, in toereikende mate te verzekeren.

Artikel 45 - Schade

1. De exploitant is op gelijke wijze als voor eigen handelen aansprakelijk voor schade die ontstaat door handelen van zijn personeel en van door hem bij de exploitatie ingeschakelde derden.
2. De exploitant vrijwaart de gemeente voor alle in lid 1 bedoelde aanspraken wegens geleden schade, tenzij deze schade het gevolg is van door of vanwege de gemeente voor de samenstelling van de kermis genomen of voorgeschreven maatregelen.

3. De exploitant is aansprakelijk voor alle schade, toegebracht aan de bestrating, aan andere gemeentelijke eigendommen en aan eigendommen van derden, die aan hem te wijten is en welke is ontstaan door het plaatsen van en het rijden met kermisvoertuigen, het oprichten, onderhouden, wijzigen en afbreken van kermisinrichtingen, alsmede door het plaatsen, verplaatsen of verwijderen van machines en werktuigen, of door welke andere oorzaak ook.

Artikel 46 - Uitsluiting aansprakelijkheid gemeente

De gemeente is jegens de exploitant uitsluitend aansprakelijk voor schade als deze schade is veroorzaakt door opzet of grove schuld van de gemeente en haar ondergeschikten. De gemeente is niet aansprakelijk voor de gevolgen van wijzigingen in wetten of voorschriften die van kracht worden na het aangaan van de huurovereenkomst.

7. NIET-NAKOMING

Artikel 47 - Niet-nakoming verhuurvoorwaarden

1. Indien de exploitant de verplichtingen op grond van deze verhuurvoorwaarden niet, niet tijdig of niet deugdelijk nakomt is het college bevoegd de volgende maatregelen te treffen:
 - a. De kermisexploitant een waarschuwing te geven;
 - b. Aan de exploitant een geldboete op te leggen van € 2.500,- per overtreding en/of voor elke dag of gedeelte daarvan dat de overtreding duurt;
 - c. de inrichting van de exploitant met onmiddellijke ingang te sluiten, zo nodig onder het gelijktijdig staken van de levering van elektriciteit;
 - d. Bevel tot sluiting van de kermisinrichting;
 - e. Het direct ontbinden van de gunningsovereenkomst;
 - f. Uitsluiten van het verkrijgen van een standplaats voor één of meerdere jaren (artikel 48).
2. Bij toepassing van deze maatregelen heeft de exploitant geen enkel recht op schadevergoeding, inkomstenderving of terugbetaling van de reeds betaalde huursom. De exploitant blijft daarenboven verplicht tot betaling van de volledige huursom zoals bedoeld in artikel 14 lid 1.
3. Voorwaarden waarvan de naleving bij voortdurende gewaarborgd dient te zijn, als bedoeld in dit artikel, zijn in ieder geval:
 - a. artikel 3 rit-, verkoop- en deelnameprijzen;

- b. artikel 22, lid 4 exploitatie niet in overeenstemming met inschrijving/gunning;
- c. artikel 31 zorgplicht veiligheid inrichting;
- d. artikel 42 brandveiligheid.

Artikel 48 - Uitsluiting

1. Indien een exploitant in één of meer (voorgaande) jaren niet aan zijn - al dan niet uit deze verhuurvoorwaarden voortvloeiende - verplichtingen jegens de gemeente Best heeft voldaan, aanwijzingen door of namens de gemeente, de politie of de brandweer gegeven niet of niet stipt en onmiddellijk heeft opgevolgd of zich heeft misdragen, kan hij voor één of meerdere jaren van deelname aan de kermis worden uitgesloten.
2. Onder misdragen wordt mede verstaan het niet melden van aan bestrating, straatmeubilair, groenvoorzieningen of eigendommen van derden toegebrachte schade.
3. Onder misdragen wordt tevens verstaan het zich misdragen ten opzichte van bewoners, ondernemers en facilitaire bedrijven.
4. Met gedragingen van een exploitant worden gelijkgesteld gedragingen van personeel.

8. SLOTBEPALINGEN

Artikel 49 - Vervanging kermiscoördinator

De kermiscoördinator wordt bijgestaan door één of meer assistenten. De taken en bevoegdheden die de kermiscoördinator heeft kunnen eveneens worden overgedragen aan een assistent. De exploitant en zijn personeel zijn verplicht de aanwijzingen van de assistent direct op te volgen.

Artikel 50 - Geschillenregeling

Alle geschillen, die naar aanleiding van de verhuur van de standplaatsen mochten ontstaan, van welke aard en omvang ook, daaronder mede begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, zullen worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter, tenzij partijen ter zake van die geschillen arbitrage overeenkomen.

Artikel 51 - Aanhalingstitel

Deze algemene voorwaarden voor de verhuur van standplaatsen op de kermisterreinen van Best kunnen worden aangehaald als "Verhuurvoorwaarden Kermis Best 2025".

Best, 19 augustus 2025
namens het Burgemeester en Wethouders,

Coördinator Kermis Best
Remco Blondeel






KERMISBEST