

[REDACTED]
[REDACTED]
Burgstraat 7
5684 NP BEST

Uw Brief van		Ons kenmerk	PU14-08985/
Uw kenmerk		Behandeld door	Mevr. C.M. Domenie
Datum	04-11-2014	Telefoonnummer	0499 360 911
Verzonden	10-11-2014		
Onderwerp	Besluit tot aanwijzing beschermd gemeentelijk monument		

Geachte [REDACTED],

Aanleiding

In maart 2014 zijn uw ouders, als voormalig eigenaren, geïnformeerd dat het college van burgemeester en wethouders voornemens is uw pand gelegen aan de Burgstraat 7 aan te wijzen als beschermd gemeentelijk monument, conform artikel 3 van de Erfgoedverordening Best 2010. De monumentencommissie heeft, in haar vergadering van 3 juli 2014, positief geadviseerd over de aanwijzing als beschermd gemeentelijk monument.

Zienswijzen

Alvorens over te gaan tot het aanwijzen en registreren van het object als beschermd gemeentelijk monument, bent u op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid gesteld om een zienswijze hieromtrent naar voren te brengen.

Belangenafweging

Voordat tot het aanwijzen als beschermd gemeentelijk monument wordt overgegaan, is het noodzakelijk dat alle betrokken belangen worden afgewogen. Hierbij zijn zowel uw belangen als het (algemene) belang tot aanwijzing als beschermd gemeentelijk monument naar voren gekomen.

Besluit

Wij delen u mede bij besluit van 23 september 2014 het pand aan de Burgstraat 7 te Best, staande op kadastraal geregistreerd perceel, sectie K 4233, gelet op de bij dit besluit behorende beschrijving, als gevolg van artikel 3 van de Erfgoedverordening Best 2010 aan te wijzen als beschermd gemeentelijk monument.

Een kopie van het collegebesluit, het advies van de monumentencommissie, een beschrijving en de kadastrale onderlegger treft u in de bij het besluit behorende bijlagen aan.

Bezwaar en beroep

Tegen dit besluit kunt u als belanghebbende binnen vier weken na de datum van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 50, 5680 AB BEST.

Voorts kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Dit kan ook digitaal via



<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een dergelijk verzoek kan alleen worden ingediend nadat bij burgemeester en wethouders een bezwaarschrift is ingediend. U dient bij het verzoek tot voorlopige voorziening een afschrift van het bezwaarschrift te overleggen.

Tot slot

Voor vragen met betrekking tot het bovenstaande kunt u contact opnemen met [REDACTED] beleidsmedewerker Cultuurhistorie. Zij is bereikbaar op maandag, dinsdag en donderdag op telefoonnummer 0499 - 360 934.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders

mevr. [REDACTED]
afdelingsmanager Regie en Ontwikkeling

Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering
van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Kadaster

Betreft: BEST K 4233
Burgstraat 7 5684 NP BEST
Uw referentie: wandazo
Toestandsdatum: 3-11-2014

4-11-
2014
14:47:52

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **BEST K 4233**
Grootte: 9 a 88 ca
Coördinaten: 153254-391034
Omschrijving
kadastraal object: TERREIN (AKKERBOUW)
Locatie: Burgstraat 7
5684 NP BEST
Koopsom: [REDACTED]
Ontstaan op: 14-4-2014
Ontstaan uit: **BEST K 393**

Jaar: 2014

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN
GEBOUWEN

Ontleend aan: ATG 75461 d.d. 5-8-2014

VOORLOPIGE KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE

Ontleend aan: 75 BES00/2014 d.d. 14-4-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

Beschermd monument, Gemeentewet

Ontleend aan: BEST201400002 datum in werking 23-9-2014

(Gegevens conform de gemeentelijke beperkingenregistratie)

Betrokken bestuursorgaan, de gemeente: Best

Gerechtigde

1/2 EIGENDOM

[REDACTED]
Burgstraat /
5684 NP BEST

Geboren op: [REDACTED]

Geboren te: [REDACTED]

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: **HYP4 64244/52** d.d. 22-4-2014

Eerst genoemde object **BEST K 4233**
in brondocument:

Aantekening recht

[REDACTED]
Ontleend aan: HYP4 64244/52 d.d. 22-4-2014

Gerechtigde**1/2 EIGENDOM**

[REDACTED]
Burgstraat 7
5684 NP BEST

Geboren op: [REDACTED]

Geboren te: [REDACTED]

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: HYP4 64244/52 d.d. 22-4-2014

Eerst genoemde object BEST K 4233

in brondocument:

Aantekening recht

[REDACTED]
Ontleend aan: HYP4 64244/52 d.d. 22-4-2014

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.